



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО  
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
(ДЕПЭКОНОМИКИ ЮГРЫ)**

ул. Мира, д. 5, г. Ханты-Мансийск,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра  
(Тюменская область), 628006,  
Телефон: (3467) 39-20-58  
Факс: (3467) 39-21-02  
E-mail: [Econ@admhmao.ru](mailto:Econ@admhmao.ru)

22-Исх-229  
15.01.2019

На № 33-Исх-6957 от 25.12.2018

**Заключение**

об оценке регулирующего воздействия  
проекта приказа Департамента жилищно-коммунального комплекса  
и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
«Об утверждении перечня и содержания документов, представляемых  
ресурсоснабжающими и управляющими организациями для установления  
нормативов потребления коммунальных услуг в жилых помещениях,  
жилых домах, при использовании земельного участка и надворных  
построек и (или) нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях  
содержания общего имущества в многоквартирном доме» (далее – проект)

Департамент экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – уполномоченный орган, автономный округ) в соответствии с пунктом 2.2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия (далее – ОРВ) проектов нормативных правовых актов, подготовленных исполнительными органами государственной власти автономного округа, экспертизы и оценки фактического воздействия нормативных правовых актов автономного округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 30 августа 2013 года № 328-п (далее – Порядок), рассмотрев проект, пояснительную записку, свод

предложений по результатам проведения публичных консультаций, сводный отчет об ОРВ проекта (далее – свод предложений, сводный отчет), подготовленные Департаментом жилищно-коммунального комплекса и энергетики автономного округа (далее – Депжкк и энергетики Югры, регулирующий орган), сообщает следующее.

Проект направлен регулирующим органом для подготовки настоящего заключения повторно. Замечания, указанные в заключениях уполномоченного органа от 21 сентября 2018 года № 22-Исх-10286, 14 ноября 2018 года № 22-Исх-12635, регулирующим органом устранены частично:

- в пояснительную записку включена информация, предусмотренная абзацами 8-12 пункта 4.13 Порядка;

- в свод предложений включены замечания, предложения участников публичных консультаций к проекту;

- урегулированы разногласия с участниками публичных консультаций по проекту;

- в сводный отчет включена информация о негативных эффектах, возникающих в связи с наличием проблемы; о выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение; количестве участников отношений предлагаемого правового регулирования; оценке структуры регулируемых субъектов по категориям; стандартных издержках, преимуществах и (или) иных выгодах субъектов малого и среднего предпринимательства; расходах (возможных поступлениях) бюджета автономного округа; расходах (доходах) субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;

- в проект внесены изменения, согласно которым представление ресурсоснабжающими и управляющими организациями документов (информации), находящихся в распоряжении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, а также органов местного самоуправления, осуществляется в случае отсутствия данных

документов (информации) у органов государственной власти, местного самоуправления, уполномоченных на их хранение и выдачу.

По результатам рассмотрения документов установлено, что при осуществлении ОРВ проекта процедуры, предусмотренные Порядком, соблюдены. При этом к проекту имеются замечания:

– не установлен порядок запроса документов (информации), находящихся в распоряжении органов государственной власти, местного самоуправления, посредством межведомственного информационного взаимодействия;

– необоснованно установлено требование представления заключения об экспертизе расчетов нормативов потребления коммунальных услуг в жилых помещениях, жилых домах, при использовании земельного участка и надворных построек и (или) нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, поскольку в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме» (далее – постановление № 306) данный документ не является обязательным и необходимым для установления нормативов потребления коммунальных услуг. Более того, представление данного заключения повлечет дополнительные расходы ресурсоснабжающих и управляющих организаций;<sup>1</sup>

– не установлен порядок проверки наличия у независимой организации, осуществляющей экспертизу расчетов нормативов потребления коммунальных услуг, соответствующего штата работников

---

<sup>1</sup> Издержки составят 45,0 тыс. рублей для проведения экспертизы одного расчета норматива потребления коммунальных услуг.

(не менее 10 человек, при этом 8 из которых должны иметь высшее экономическое образование).

Кроме того, уполномоченный орган рекомендует по тексту проекта сделать сокращение понятия управляющей организации, предусмотрев в соответствии с пунктом 9 постановления № 306 товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные или иные специализированные потребительские кооперативы либо их объединения.

Дополнительно обращаю внимание, что проект не содержит порядка анализа представленных ресурсоснабжающими и управляющими организациями документов (информации), который целесообразно утвердить одновременно с указанным перечнем документов (информации).

На основании изложенного, проект остается без согласования и подлежит направлению в адрес уполномоченного органа после устранения выявленных замечаний, для повторного проведения процедур, предусмотренных Порядком, начиная с соответствующей невыполненной или выполненной ненадлежащим образом процедуры.

Заместитель директора  
Департамента



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 04B6E7465A210020B2E8115B2E11559824

Владелец Шанаурина Лариса Ивановна

Действителен с 23.03.2018 по 23.06.2019

Л.И.Шанаурина

Исполнитель:  
Консультант отдела оценки регулирующего  
воздействия и экспертизы административных регламентов  
управления государственного реформирования  
Коломоец Евгений Витальевич, тел. 33-10-06